

## Welcome Home Loans

---

### Hipotecas reales para casas prefabricadas

**Elegibilidad:** Welcome Home Loans son préstamos hipotecarios reales para casas prefabricadas ubicadas en New Hampshire, cuando el propietario es dueño del terreno o cuando la casa está ubicada en una comunidad de propiedad de los residentes.

**Tipos de préstamos:** Ofrecemos préstamos a tipo de interés fijo para la compra, el capital de la vivienda y la refinanciación para reparaciones en la vivienda y mejoras para ahorrar energía.



**Quién califica:** Los prestatarios deben tener ingresos estables y demostrar que podrán pagar la hipoteca. Los prestatarios deben tener un historial satisfactorio de pago de créditos anteriores, pero no se exige una puntuación crediticia mínima.

**Sin restricción de edad:** La antigüedad de su vivienda no afectará su capacidad para obtener un préstamo Welcome Home Loan.

**Plazos:** El plazo del préstamo puede ser de hasta 30 años y ofrecemos un requisito de pago inicial bajo. Comuníquese con un originador de préstamos hipotecarios al número de teléfono que figura a continuación para obtener más detalles.

**Costos de cierre:** Consulte con su originador de préstamos para obtener una estimación de los costos de cierre.

**Tarifas:** Cobramos una tarifa de informe de crédito por cada solicitante. No hay otras tarifas de solicitud.

**Para obtener más información o para recibir una solicitud, visite [www.communityloanfund.org](http://www.communityloanfund.org) o llame al (603) 224-6669, opción 1, y pregunte por el originador de préstamos hipotecarios Ron Thompson, NMLS n.º 225348**